

# Estudo Técnico Preliminar 66/2023

## 1. Informações Básicas

Número do processo: 23066.023058/2022-86

## 2. Descrição da necessidade

Contratação de empresa especializada na prestação de serviços técnicos de elaboração de levantamento topográfico e projetos executivo de engenharia de contenção, projeto de drenagem para as Unidades Escola Politécnica (POLI), Coordenação de Material e Patrimônio (CMP), Ponto de Distribuição do Canela (PDCA), Faculdade de Ciências Contábeis, Biblioteca de FFCH/Instituto de Psicologia (IPSI), Centro Integrado de Estudos e Programas de Desenvolvimento Sustentável (CIEDS), Casarão de FFCH e Faculdade de Arquitetura e Urbanismo (FAUFBA) e Museu de Arte Sacra da Universidade Federal Da Bahia (MAS)

### DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Esta licitação é uma das ações da SUMAI para o cumprimento das atividades planejadas para 2021/2022 e incluídas no PGC – Plano de Gestão de Contratos 2022, conforme Documento de Formalização de demanda (Compras.gov.br) nº 13736/2021.

Foi incluída no PGC de 2023 como retomada das obras paralisadas e devido o longo tempo de paralisação das obras em questão, algumas alterações foram necessárias nos projetos que demandaram atualizações

Este processo visa atender a uma necessidade de construção de Contenção para taludes existentes, adequação da edificação às normas de segurança que hoje apresentam risco de movimentação de terra e possíveis danos a suas instalações e seus usuários e outras necessidades relacionadas ao funcionamento das Unidades

Tendo em vista que a UFBA não dispõe em seu quadro técnico, profissionais que possam desenvolver os projetos aqui tratados, faz-se necessário a contratação aqui referida.

## 3. Área requisitante

Área Requisitante	Responsável
Superintendência de Meio Ambiente e Infraestrutura /SUMAI – Coordenação de Projetos e Registros imobiliários - CPR /Núcleo de Projetos	MARCO ANTONIO LIMA DE OLIVEIRA

## 4. Descrição dos Requisitos da Contratação

1.

A prestadora dos serviços deverá ter conhecimento e capacitação técnica para prestar os serviços relacionados a esse Estudo técnico Preliminar (ETP) com fornecimento de materiais, equipamentos e mão de obra, na forma estabelecida nas planilhas de serviços e insumos diversos descritos na Planilha Orçamentária.

O serviço a ser contratado é de natureza não continuada, sem dedicação exclusiva de mão de obra.

Na execução dos projetos deverão ser observados os preceitos da IN-SLTI Nº 01, de 19.01.2010, que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências, em especial:

uso de equipamentos de climatização mecânica, ou de novas tecnologias de resfriamento do ar, que utilizem energia elétrica, apenas nos ambientes aonde for indispensável;

automação da iluminação do prédio, projeto de iluminação, interruptores, iluminação ambiental, iluminação tarefa, uso de sensores de presença; uso exclusivo de lâmpadas fluorescentes LED;

energia solar, ou outra energia limpa para aquecimento de água, quando especificado pela UFBA;

sistema de medição individualizado de consumo de água e energia, quando for o caso; sistema de reuso de água e de tratamento de efluentes gerados, quando especificado pela UFBA;

1.

1.1.

aproveitamento da água da chuva, agregando ao sistema hidráulico elementos que possibilitem a captação, transporte, armazenamento e seu aproveitamento; utilização de materiais que sejam reciclados, reutilizados e biodegradáveis, e que reduzam a necessidade de manutenção;

## 5. Levantamento de Mercado

Os serviços foram cotados a partir da base de dados do SINAPI e/ou ORSE

## 6. Descrição da solução como um todo

Os serviços encontram-se detalhados no Documento “Escopo de Projetos”.

DISCIPLINAS PARA UNIDADES	QUANTIDADE
Levantamento topográfico da situação existente a partir da base fornecida pela UFBA	5
Projeto de CONTENÇÃO	5
Projeto de Drenagem	5
Serviço de Sondagem	5

1. Escola Politécnica (POLI) e Coordenação de Material e Patrimônio (CMP),
2. Ponto de Distribuição do Canela (PDCA), Faculdade de Ciências Contábeis,(FCC)
3. Instituto de Psicologia (IPSI), Nova Biblioteca Isaías Alves e Casarão de FFCH e Centro Integrado de Estudos e Programas de Desenvolvimento Sustentável (CIEDS)
4. Faculdade de Arquitetura e Urbanismo da Universidade Federal da Bahia (FAUFBA)
5. Museu de Arte Sacra(MAS)

## 7. Estimativa das Quantidades a serem Contratadas

As áreas previstas de intervenção bem como o quantitativo dos serviços a serem executados, tendo em vista as demandas por reforma e recuperação de unidades de

ESCOLA POLITÉCNICA/CMP	UNIDADE	QUANTIDADE
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO CADASTRAL	M2	22.800,00
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS PARA SONDAGEM A PERCUSSÃO	UND	1,00
MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM	UND	30,00
SONDAGEM A PERCUSSÃO (APROXIMADAMENTE 20 M POR PONTO)	M	600,00
PROJETO DE CONTENÇÃO	M2	1.775,00
PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL (MICRO E MACRODRENAGEM) DE 10.000,01 A 50.000,00 M2	M2	22.800,00
<b>PONTO DE DISTRIBUIÇÃO DO CANELA /FCC</b>	<b>UNIDADE</b>	<b>QUANTIDADE</b>
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO CADASTRAL	M2	3.460,00

MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS PARA SONDAGEM A PERCUSSÃO	UND	1,00
MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM	UND	10,00
SONDAGEM A PERCUSSÃO (APROXIMADAMENTE 20 M POR PONTO)	M	200,00
PROJETO DE CONTENÇÃO	M2	730,00
PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL (MICRO E MACRODRENAGEM) ATÉ 10.000,00 M2	M2	3.460,00
<b>INSTITUTO DE PSICOLOGIA /NOVA BIBLIOTECA ISAÍAS ALVES</b>	<b>UNIDADE</b>	<b>QUANTIDADE</b>
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO CADASTRAL	M2	15.000,00
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS PARA SONDAGEM A PERCUSSÃO	UND	1,00
MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM	UND	15,00
SONDAGEM A PERCUSSÃO (APROXIMADAMENTE 20 M POR PONTO)	M	300,00
PROJETO DE CONTENÇÃO	M2	1.375,00
PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL (MICRO E MACRODRENAGEM) DE 10.000,01 A 50.000,00 M2	M2	15.000,00
<b>FACULDADE DE ARQUITETURA E URBANISMO</b>	<b>UNIDADE</b>	<b>QUANTIDADE</b>
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO CADASTRAL	M2	11.100,00

MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS PARA SONDAGEM A PERCUSSÃO	UND	1,00
MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM	UND	30,00
SONDAGEM A PERCUSSÃO (APROXIMADAMENTE 20 M POR PONTO)	M	600,00
PROJETO DE CONTENÇÃO	M2	1.680,00
PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL (MICRO E MACRODRENAGEM) DE 10.000,01 A 50.000,00 M2	M2	11.100,00
<b>MUSEU DE ARTE SACRA</b>	<b>UNIDADE</b>	<b>QUANTIDADE</b>
LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO PLANIMÉTRICO CADASTRAL	M2	650,00
MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE PESSOAL E EQUIPAMENTOS PARA SONDAGEM A PERCUSSÃO	UND	1,00
MOBILIZAÇÃO E INSTALAÇÃO DE EQUIPAMENTO DE SONDAGEM	UND	5,00
SONDAGEM A PERCUSSÃO (APROXIMADAMENTE 20 M POR PONTO)	M	100,00
PROJETO DE CONTENÇÃO	M2	150,00
PROJETO DE DRENAGEM PLUVIAL (MICRO E MACRODRENAGEM)	H	8,00

## 8. Estimativa do Valor da Contratação

Valor (R\$): 371.691,00

**R\$ 371.691,78 (trezentos e setenta e um mil, seiscentos e noventa e um reais e setenta e oito centavos)**

## **9. Justificativa para o Parcelamento ou não da Solução**

Não se aplica o parcelamento da solução por se tratar de unidades acadêmicas distintas em diferentes e locais nos campi os quantitativos foram feitos em separado sem, no entanto, considerar como parcelamento da solução . Dessa forma uma única empresa deverá fazer o serviço

## **10. Contratações Correlatas e/ou Interdependentes**

A contratação dos serviços se baseia em contratações anteriores, no órgão, com objetos semelhantes para elaboração de projetos complementares de engenharia uma vez que a UFBA não dispõe em seu corpo técnico de profissionais que possam desenvolver os projetos aqui tratados, faz-se necessário a contratação aqui referida. Não há contratações correlatas necessárias.

## **11. Alinhamento entre a Contratação e o Planejamento**

Essa contratação faz parte do PGC 2021/2022 da SUMAI/UFBA que atualizada para uma das ações do Núcleo de Projetos da CPR/SUMAI para o cumprimento das atividades planejadas para 2022/2023 e incluídas no PGC – Plano de Gestão de Contratos 2023

A presente contratação encontra respaldo institucional conforme previsão no Planejamento da Universidade no sentido de criar as condições fundamentais para o bom funcionamento.

## **12. Benefícios a serem alcançados com a contratação**

Desenvolver os projetos de contenção dos terrenos e complementares (drenagem) de forma a poder licitar e executar as estabilizações de terrenos e garantir o cumprimento de seus compromissos.

Realizar a adequação das edificações que hoje apresentam risco de movimentação de terra e possíveis danos a suas instalações e seus usuários, bem como e outras necessidades relacionadas ao seu funcionamento como a implantação e recuperação de infraestrutura.

Sua execução proporcionará à comunidade acadêmica o uso de espaços adequados para a realização das suas atividades, bem como a UFBA cumprir a sua missão institucional: produzir, socializar e aplicar o conhecimento nos diversos campos do saber, através do ensino, da pesquisa e da extensão.

### 13. Providências a serem Adotadas

A UFBA, tendo equipe competente com capacitação para fiscalização e gestão contratual não vê como necessária a tomada de providências de adequações para a solução ser contratada e o serviço prestado. A equipe de Fiscais e gestores de contrato buscam sempre a sua atualização de conhecimento na área de atuação.

### 14. Possíveis Impactos Ambientais

Apesar de nesta etapa não haver impactos ambientais, na execução dos projetos deverão ser observados os preceitos da IN-SLTI Nº 01, de 19.01.2010, que dispõe sobre os critérios de sustentabilidade ambiental aquisição de bens, contratação de serviços ou obras pela Administração Pública Federal direta, autárquica e fundacional e dá outras providências, em especial:

- Sistema de reuso de água e de tratamento de efluentes gerados, quando especificado pela UFBA;

Aproveitamento da água da chuva, agregando ao sistema hidráulico elementos que possibilitem a captação, transporte, armazenamento e seu aproveitamento;

### 15. Declaração de Viabilidade

Esta equipe de planejamento declara **viável** esta contratação.

#### 15.1. Justificativa da Viabilidade

O serviço é viável considerando todas as condições colocadas no Detalhamento dos Serviços.

### 16. Responsáveis

Todas as assinaturas eletrônicas seguem o horário oficial de Brasília e fundamentam-se no §3º do Art. 4º do [Decreto nº 10.543, de 13 de novembro de 2020](#).

**MARCIA ELIZABETH PINHEIRO**

Equipe de apoio

**ROSANA DE LEO RODRIGUES DA GUARDA**

Equipe de apoio

